



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Курако, дом 9

**АКТ № К00009-02/21 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Курако, дом 9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 20.02.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Кур./9 от 01.03.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>22 640,65</b>
Влажная протирка дверей		м2	40,83	3,99	162,91	1	162,91
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,81	4,98	4,03	1	4,03
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,16	70,15	1	70,15
Влажная протирка подоконников		м2	16,80	3,96	66,53	1	66,53
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,85	9,66	1	9,66
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	293,30	1,31	384,22	8	3 073,78
Дезинфекция МОП		м2	37,60	4,47	168,07	11	1 848,79
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	293,30	3,16	926,83	1	926,83
Очистка дворовой территории спецтехникой (15.02.2021 - 5ч)		час	5,00	1 750,00	8 750,00	1	8 750,00
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	3	256,56
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	30,00	9,20	276,00	2	552,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	9,20	1 150,00	2	2 300,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,43	53,75	3	161,25

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	345,00	0,43	148,35	1	29,67
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,41	51,25	17	871,25
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	345,00	0,46	158,70	10	1 587,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,23	28,75	1	28,75
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	345,00	2,06	710,70	1	710,70
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона)		м2	410,00	0,23	94,30	3	282,90
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входных узлов)		м2	645,00	0,23	148,35	3	445,05
Уборка контейнерной площадки		м2	2,00	6,98	13,96	19	265,24
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	30,00	0,44	13,20	18	237,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>26 365,08</b>
Изготовление, установка решетки продуха (прим. сварка) (щит на подвальный люк)		шт	1,00	667,86	409,62	1 077,48
Очистка козырьков от снега и наледи		руб.	1,00	3 000,00	0,00	3 000,00
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (02.02.2021)		м2	615,00	36,24	0,00	22 287,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 125,70	3,02	9 439,61
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 443,40	0,28	684,15
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,78	22,19	327,86
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	10 845,25	10 845,25
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	740,00	2,51	1 857,40
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	603,14	603,14
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 125,70	1,56	4 876,09

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**77 639,23**



- Всего за период с **01.02.2021г.** по **28.02.2021г.** выполнено работ на общую сумму **77 639,23** (Семьдесят семь тысяч шестьсот тридцать девять рублей 23 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Курако, дом 9

